

Husordensregler for Holtbakken Borettslag,
gjeldende fra 27. april 2011.

1. Den enkelte beboer er ansvarlig for at husordensreglene blir overholdt
2. Det skal være ro i leilighetene mellom klokka 23.00 og 06.00
3. Hunder skal holdes i bånd på borettslagets område. Hundeeier skal alltid ha med plastpose og ta opp ekskrementene etter sin hund.
4. Kattehold er tillatt.
5. Parkering:
 - Beboere skal parkere i sine respektive garasjer. Garasjedøren skal alltid være lukket.
 - Parkering er bare tillatt på oppmerkede plasser.
 - Det er forbudt å parkere busser / lastebiler, uregistrerte biler og tilhengere på borettslagets område.
 - Kjøring til og fra leilighetene er kun tillatt for av og pålessing. Bommene skal ellers alltid holdes lukket, også mens av og pålessing pågår.
6. Framleie gis i inntil 2 år. Framleie skal godkjennes av styret.
7. Ved skade i boligen skal beboerne straks foreta skadeforebyggende tiltak, eksempelvis stenge hovedstoppekran ved vannskade, dernest ta kontakt med styreleder / Bori. Utenfor kontortid gis det melding til borettslagets styreleder eller forsikringsselskapets vakttelefon.
8. Innvendig VVS anlegg er den enkelte andelseiers ansvar. Andelseier betaler selv alle kostnader ved service og vedlikehold.
9. Meldinger fra styret er forpliktene på lik linje med husordensreglene.